

grs Repertorio n. 5.311

Raccolta n. 2.256

Atto di scissione parziale della "OLDEQUITER  
S.p.A." in favore della "Intesa Sanpaolo S.p.A.".

Repubblica Italiana

Il ventitre maggio duemilasedici,

in Torino, in un ufficio dello stabile sito in corso Inghilterra n. 3.

Avanti me, avv. Remo Maria MORONE,

Notaio iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, con residenza in Torino, sono personalmente comparsi i signori:

- Augusto BUSCAGLIA, nato a Torino il 30 novembre 1948, domiciliato a Torino, piazza San Carlo n. 156,

nella sua qualità di amministratore della

"OLDEQUITER S.p.A.", con sede in Torino, piazza San Carlo n. 156, col capitale sociale di euro 150.000.000, iscritta nel registro delle imprese - ufficio di Torino al n. 06210270010,

società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'unico socio Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede in Torino, piazza San Carlo n. 156, nonché appartenente al Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo iscritto nell'albo di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 385/1993,

in esecuzione della delibera dell'assemblea straordinaria tenutasi in data 29 aprile 2016 il cui verbale, redatto da Remo Maria MORONE notaio in Torino, repertorio n. 5.251/2.216 è stato registrato a Torino - 3° ufficio delle entrate il 4 maggio 2016 al n. 7.388 serie 1T ed iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Torino in data 5 maggio 2016,

- Cristina BOSCO, nata a Torino il 19 marzo 1971, domiciliata a Torino, corso Inghilterra n. 3, nella sua qualità di procuratore della

"Intesa Sanpaolo S.p.A.", con sede in Torino, piazza San Carlo n. 156, col capitale sociale di euro 8.731.874.498,36, iscritta nel registro delle imprese - ufficio di Torino al n. 00799960158, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta nell'albo di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 385/1993 e capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo iscritto nell'albo di cui all'articolo 64 del medesimo decreto legislativo,

in virtù di procura a rogito Ettore MORONE notaio in Torino in data 27 aprile 2016, repertorio n. 117.687, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante

e sostanziale, previa dispensa di darne lettura, rilasciata in esecuzione della delibera del consiglio di gestione tenutosi in data 21 aprile 2016 il cui verbale, redatto da Carlo MARCHETTI notaio in Milano, repertorio n. 12.974/6.783, è stato registrato a Milano - 1° ufficio delle entrate il 10 maggio 2016 al n. 15.259 serie 1T ed iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Torino in data 2 maggio 2016.

Detti signori comparenti, della identità personale dei quali sono certo,

premettono e attestano che

A) l'assemblea della OLDEQUITER S.p.A., richiamata in comparizione, ha approvato il progetto, iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Torino in data 6 aprile 2016, concernente la scissione parziale della OLDEQUITER S.p.A. in favore della Intesa Sanpaolo S.p.A. dell'intero compendio aziendale della società scissa, con esclusione di quanto infra, dando atto che ad esito della scissione il netto patrimoniale che residuerà nella società scissa sarà pari a euro 60.800.000 (sessantamilionottocentomila) e che il valore contabile del compendio aziendale medesimo ammontava al 30 settembre 2015 a euro 249.177.319 (duecentoquarantanove-

milionicientosettantasettemilatrecentodiciannove);

B) il consiglio di gestione della Intesa Sanpaolo S.p.A., nella riunione anch'essa richiamata in comparizione, ha correlativamente approvato il medesimo progetto di scissione, iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Torino in data 6 aprile 2016;

C) la scissione è divenuta eseguibile essendo trascorso il termine di cui all'articolo 2503 del codice civile, ridotto a quindici giorni ai sensi dell'articolo 57 del decreto legislativo 385/1993, senza che da parte di alcun creditore anteriore alla iscrizione del progetto di scissione di cui sopra sia stata fatta opposizione;

D) le n. 30.000.000 (trentamiloni) di azioni del valore nominale di euro 5 (cinque) cadauna rappresentanti la totalità del capitale sociale della OLDEQUITER S.p.A. sono sempre detenute dalla Intesa Sanpaolo S.p.A.;

E) in data 15 marzo 2016, protocollo n. 0364538/16, la Banca d'Italia ha rilasciato l'autorizzazione di cui all'articolo 57 del decreto legislativo 385/1993;

F) sono stati rispettati gli obblighi contrattuali e di legge (articolo 47 della legge 29 dicembre

1990 n. 428) relativi al rapporto di lavoro del personale addetto al compendio aziendale.

Tutto ciò premesso

e dedotto come parte integrante e sostanziale del presente atto, essi signori comparenti convengono e stipulano quanto segue:

- 1 -

### **Scissione**

E' attuata la scissione parziale della OLDEQUITER S.p.A., di seguito denominata semplicemente "società scissa", mediante assegnazione, secondo il principio della continuità contabile, alla Intesa Sanpaolo S.p.A., di seguito denominata semplicemente "società beneficiaria", che accetta, dell'intero compendio aziendale della società scissa, con esclusione di quanto infra, dando atto che ad esito della scissione il netto patrimoniale che resiederà nella società scissa sarà pari a euro 60.800.000 (sessantamilioniotto-centomila) e che il valore contabile del compendio aziendale medesimo ammontava al 30 settembre 2015 a euro 249.177.319 (duecentoquarantanovemilionicentosettantasettemilatrecentodiciannove).

Le parti stabiliscono che la scissione avrà effetto dal 1° giugno 2016, ai sensi dell'articolo 2506

quater del codice civile, data dalla quale inoltre, come previsto dal progetto di cui in premessa, saranno imputate al bilancio della società beneficiaria le operazioni della società scissa relative alle attività e passività oggetto della scissione.

Dalla stessa data decorreranno anche gli effetti della scissione ai fini delle imposte sui redditi, ai sensi dell'articolo 173 comma 11 del D.P.R. 917/86.

- 2 -

#### **Assegnazione**

Il compendio aziendale è assegnato dalla società scissa alla società beneficiaria nella universalità dei rapporti giuridici attivi e passivi che lo compongono in unità economicamente organizzata, nell'insieme delle relative attività e passività, con la sola esclusione delle seguenti specifiche attività descritte nel paragrafo 3 del progetto di scissione:

a) partecipazione nella A4 HOLDING S.P.A., con sede in Verona, via Flavio Gioia n. 71, col capitale sociale di euro 134.110.065,30, iscritta nel registro delle imprese - ufficio di Verona al n. 00212330237, rappresentata da n. 121.373 (centoven-

tunomilatrecentosettantatre) azioni del valore nominale unitario di euro 72,30 (settantadue virgola trenta), pari al 6,54% (sei virgola cinquantaquattro per cento) del capitale sociale, iscritta a libro con un valore di euro 59.881.281,92 (cinquantanovemilioniottocentottantunomiladuecentottantuno virgola novantadue);

b) crediti bancari, rappresentanti una quota della corrispondente voce dell'attivo della società scissa, per un importo pari a euro 319.785,83 (trecendodiciannovemilasettecentottantacinque virgola ottantatre);

c) altre attività (crediti verso società partecipate), rappresentanti una quota della corrispondente voce dell'attivo della società scissa, per un importo pari a euro 598.932,25 (cinquecentonovantottomilanovecentotrentadue virgola venticinque).

Al riguardo le parti danno atto che le eventuali variazioni - riconducibili alla naturale dinamica delle componenti non oggetto della scissione - che risultassero tra la predetta valorizzazione e quella riferita alla data in cui la scissione avrà efficacia, come risulterà dalla situazione patrimoniale da redigersi a cura delle società partecipanti all'operazione, verranno compensate tra loro e,

in subordine, a valere sull'apposita voce dell'attivo relativa ai "Crediti bancari", per modo che rimanga immutato il netto patrimoniale di euro 60.800.000 (sessantamilionitotocentomila).

- 3 -

### **Partecipazioni**

Le parti danno atto che il compendio aziendale assegnato ricomprende in particolare le seguenti partecipazioni in società a responsabilità limitata:

. una partecipazione di euro 25.000 (venticinquemila) rappresentante la totalità del capitale sociale della FONDO SARDEGNA ENERGIA S.R.L., con sede in Cagliari, viale Bonaria senza numero civico, iscritta nel registro delle imprese - ufficio di Cagliari al n. 03445770922,

. una partecipazione di euro 50.000 (cinquantamila) rappresentante la totalità del capitale sociale della FONDO DI RIGENERAZIONE URBANA SICILIA S.R.L., con sede in Palermo, via Mariano Stabile n. 152, iscritta nel registro delle imprese - ufficio di Palermo al n. 10623030011.

Le parti autorizzano i competenti pubblici registri ad effettuare le relative iscrizioni, con ampio esonero da qualsivoglia responsabilità.

- 4 -



### **Assenza atti pregiudizievoli**

Le società scissa e beneficiaria, in persona del rispettivo rappresentante, dichiarano che non sono stati né saranno compiuti atti pregiudizievoli per l'operazione oggetto del presente atto.

- 5 -

### **Pattuizioni**

In relazione alla scissione effettuata con il presente atto, le parti - a ulteriore puntualizzazione di quanto previsto al punto 2 - convengono espressamente e precisano quanto segue:

- tutti i beni facenti parte del compendio aziendale sono assegnati nello stato di fatto e di diritto e nelle condizioni in cui si trovano;
- la società beneficiaria, ferme restando l'esclusione di cui sopra, subentra in qualsiasi diritto, interesse, godimento, beneficio, contratto, accordo, convenzione, impegno, azione, deposito, domanda, concessione, autorizzazione, licenza, obbligo ed in ogni altro titolo o ragione, in essere o in fieri, nulla escluso od eccettuato, anche connesso a situazioni di fatto comunque riguardanti il compendio aziendale assegnato, quale in effetti esercitato o fruito o comunque spettante alla società scissa dandosi atto che la medesima società benefi-

ciaria è pienamente legittimata a formalizzare il riconoscimento di tali situazioni;

- la società scissa si obbliga a fare tutto quanto necessario per ottenere l'intestazione e/o voltura, a favore della società beneficiaria, di quanto assegnato;

- il rapporto di lavoro del personale addetto al compendio aziendale, i cui numeri di matricola sono riportati nell'elenco che si allega al presente atto sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale, previa dispensa di darne lettura, continua con la società beneficiaria senza soluzione di continuità ai sensi dell'articolo 2112 del codice civile ed il personale stesso conserva tutti i diritti che ne derivano;

- con il compendio aziendale sono trasferiti tutti i rapporti giuridici ed economici attivi e passivi ad esso imputabili, i contratti di qualsiasi genere e natura - in essere ed in fieri - e i rapporti associativi con enti riferibili all'operatività dello stesso, i diritti, le concessioni, le autorizzazioni, i permessi e le licenze di qualsiasi genere, nonché le attività e i diritti, materiali o immateriali, principali od accessori, riferibili al compendio medesimo. Poiché inoltre la Cassa di

Previdenza Integrativa per il Personale dell'Istituto Bancario San Paolo di Torino è sorretta da un'obbligazione solidale di OLDEQUITER S.p.A., viene stabilito che alla garanzia prestata dalla società scissa nei riguardi del menzionato ente previdenziale si giustapponga analoga garanzia prestata dalla società beneficiaria in relazione al personale del proprio organico iscritto alla suddetta forma di previdenza complementare;

- restano escluse dal predetto compendio le responsabilità e le passività connesse ad eventuali illeciti commessi da dipendenti;

- con particolare riferimento alle cause e ai procedimenti in corso alla data di effetto della scissione, si intendono trasferite alla società beneficiaria le cause passive e quelle attive, recuperatorie e non recuperatorie, il tutto in quanto originato dall'operatività posta in essere dal compendio aziendale oggetto di scissione.

A tale riguardo i componenti precisano che faranno carico alla società beneficiaria, inoltre, tutte le cause passive che dovessero sorgere successivamente alla predetta data di effetto della scissione in quanto originate dall'operatività - precedente a detta data - del compendio aziendale oggetto

di scissione.

Fermo quanto previsto dall'articolo 173, comma 13, D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917, sono altresì incluse nel compendio aziendale oggetto della scissione le passività relative a rapporti con il fisco od altri enti impositori sostanziali e/o processuali, anche pendenti nonché in potenziale reviviscenza, discendenti, connesse o comunque riferibili a situazioni od eventi anteriori alla data di effetto della scissione.

Ai fini di cui sopra la società scissa si impegna a consegnare alla società beneficiaria ogni relativa documentazione contrattuale e a trasmettere ogni informazione utile per la migliore gestione di quanto precede.

La società beneficiaria si impegna ad intervenire, salvo motivate eccezioni e nei limiti di legge, nei giudizi pendenti che le vengono come sopra trasferiti al fine di favorire, per quanto possibile, la estromissione dai medesimi della società scissa.

- 6 -

#### **Garanzie**

La società scissa presta espressa garanzia per evizione relativamente al compendio aziendale da essa assegnato e dichiara e garantisce che i beni facen-

ti parte del medesimo sono fisicamente esistenti, liberi da garanzie reali, e si impegna a sopportare ogni e qualsivoglia onere e gravame, anche fiscale, che comunque ad essa compete fino all'effetto della scissione.

A seguito del presente atto la società beneficiaria potrà, dalla predetta data, godere e liberamente disporre del compendio aziendale ad essa assegnato con l'obbligo di pagare, pure da tale data, tutte le imposte e tasse in genere afferenti il compendio aziendale stesso.

A tale effetto la società scissa immette e surroga la società beneficiaria in tutti i propri diritti ed oneri di proprietà e di possesso inerenti il medesimo compendio aziendale.

- 7 -

#### **Variazione patrimonio netto**

Come previsto nel relativo progetto, in conseguenza della scissione ed alla data di effetto di cui al precedente punto 1:

a) la società scissa procederà alla riduzione del patrimonio netto contabile mediante riduzione:

. del capitale sociale da euro 150.000.000 (centocinquantamila) a euro 30.000.000 (trentamila), e cioè di euro 120.000.000 (centoventimila)

ni), con annullamento di n. 24.000.000 (ventiquattromilioni) azioni da nominali euro 5 (cinque) di proprietà dell'unico azionista Intesa Sanpaolo S.p.A.,

. della riserva legale dagli attuali euro 19.724.572,64 (diciannovemilionesettecentoventiquattromilacinquecentosettantadue virgola sessantaquattro) a euro 3.912.020 (tremilioninovecentododicimilaventi), e cioè di euro 15.812.552,64 (quindicimilioniottocentododicimilacinquecentocinquantadue virgola sessantaquattro),

. delle altre riserve per modo che, all'esito della scissione, esse risultino a concorrenza del netto patrimoniale che deve residuare nella società scissa come sopra definito;

b) la società beneficiaria non procederà, stante il divieto di cui all'articolo 2504 ter del codice civile richiamato dall'articolo 2506 ter del codice civile, ad alcun aumento del proprio capitale sociale ed iscriverà le attività e le passività incluse nel compendio aziendale al valore che risulteranno iscritte nei libri contabili della società scissa, con corrispondente riduzione del valore di carico della partecipazione in quest'ultima.

### **Adempimenti pubblicitari**

La società beneficiaria è fin d'ora autorizzata a presentare istanze ed a chiedere volture, trascrizioni, annotazioni e quant'altro per ottenere l'intestazione a proprio nome di tutti i beni, interessi, godimenti, benefici, contratti, accordi, convenzioni, impegni, azioni, depositi, domande, concessioni, autorizzazioni, licenze ed ogni altro titolo o ragione, in essere od in fieri, afferenti il compendio aziendale oggetto della scissione, autorizzando le parti tutte le amministrazioni ed enti, pubblici e privati, ad eseguire le variazioni di intestazione, esonerandoli espressamente da qualsiasi responsabilità al riguardo.

La società scissa si impegna a prestarsi, senza spese ed oneri a suo carico, per il compimento delle pratiche e formalità conseguenti alle pattuizioni contenute nel presente atto, nessuna esclusa, come pure ad intervenire, ove occorra, in separati atti aggiuntivi e/o rettificativi e/o specificativi per sopperire ad eventuali omissioni di qualunque elemento facente parte del compendio aziendale oggetto della scissione.

- 9 -

**Imposta di registro**

Le parti richiedono l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'articolo 4 lettera b) della tariffa - parte prima allegata al D.P.R. 131/86, così come modificato dal D.L. 323/96 convertito dalla legge 425/96.

- 10 -

### **Spese**

Le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, sono a carico della società beneficiaria.

E richiesto io notaio ricevo questo atto quale leggo ai comparenti che lo dichiarano conforme a loro volontà e meco in conferma si sottoscrivono essendo le ore 11,45 circa.

Scritto da persone di mia fiducia, il presente occupa cinque fogli scritti per quindici facciate intere e fino a qui della sedicesima.

All'originale firmato:

Augusto BUSCAGLIA

Cristina BOSCO

Remo Maria MORONE



Repertorio n. 117.687

PROCURA SPECIALE

Repubblica Italiana

Il ventisette aprile duemilasedici,

in Torino, in un ufficio del palazzo sito in corso  
Inghilterra n. 3.

Avanti me, dott. Ettore MORONE,

Notaio iscritto al Collegio Notarile dei Distretti  
Riuniti di Torino e Pinerolo, con residenza in To-  
rino, è personalmente comparso il signor

Gian Maria GROS-PIETRO, nato a Torino il 4 febbra-  
io 1942, domiciliato per la carica a Torino, piaz-  
za San Carlo n. 156,

nella sua qualità di presidente del consiglio di  
gestione della

"Intesa Sanpaolo S.p.A.", con sede in Torino, piaz-  
za San Carlo n. 156, col capitale sociale di euro  
8.731.874.498,36, iscritta nel registro delle im-  
prese - ufficio di Torino al n. 00799960158, ade-  
rente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi  
e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta nell'  
albo di cui all'articolo 13 del decreto legisla-  
tivo 385/1993 e capogruppo del Gruppo Bancario In-  
tesa Sanpaolo iscritto nell'albo di cui all'artico-  
lo 64 del medesimo decreto legislativo,

in esecuzione della delibera del consiglio di gestione tenutosi in data 21 aprile 2016 il cui verbale, redatto da Carlo MARCHETTI notaio in Milano, repertorio n. 12.974/6.783, è in corso di registrazione e di iscrizione nel registro delle imprese.

Detto signor comparente, della cui identità personale sono certo, con la presente nomina procuratori speciali della predetta società i signori:

- Marcello NALDINI, nato a Roma il 21 settembre 1956,

- Silvia RINALDI, nata a Torino il 9 giugno 1966,

- Cristina BOSCO, nata a Torino il 19 marzo 1971,

- Elena PRIOTTI, nata a Pinerolo (TO) il 20 gennaio 1970,

- Alessandra LONGHIN, nata a Torino il 27 marzo 1968,

affinchè, disgiuntamente fra loro, possano addivenire alla scissione parziale della OLDEQUITER S.p.A., con sede in Torino, piazza San Carlo n. 156, mediante trasferimento alla Intesa Sanpaolo S.p.A. dell'intero complesso aziendale con esclusione delle specifiche attività dettagliatamente descritte nel paragrafo 3 del relativo progetto, in conformità al progetto di scissione approvato dal consiglio di gestione nella predetta data del

21 aprile 2016.

Ai fini di cui sopra vengono conferiti, sempre in via disgiunta, tutti i più ampi poteri, ivi compresi quelli di:

- stipulare e sottoscrivere l'atto di scissione con ogni eventuale allegato, nonchè quant'altro allo stesso connesso o conseguente ai fini della completa esecuzione dell'operazione;
- descrivere in esso dettagliatamente l'oggetto della scissione;
- inserire nell'atto di scissione tutti i patti, termini e condizioni ritenuti opportuni, compresi effetti attivi e passivi connessi o derivanti dall'operazione;
- rilasciare dichiarazioni necessarie od opportune, anche di carattere fiscale;
- compiere quant'altro ritenuto necessario od opportuno.

Con promessa de rato et valido e sotto gli obblighi legali e da esaurirsi in un unico contesto.

E richiesto io notaio ricevo questo atto quale leggo al signor comparente che lo dichiara conforme a sua volontà e meco in conferma si sottoscrive.

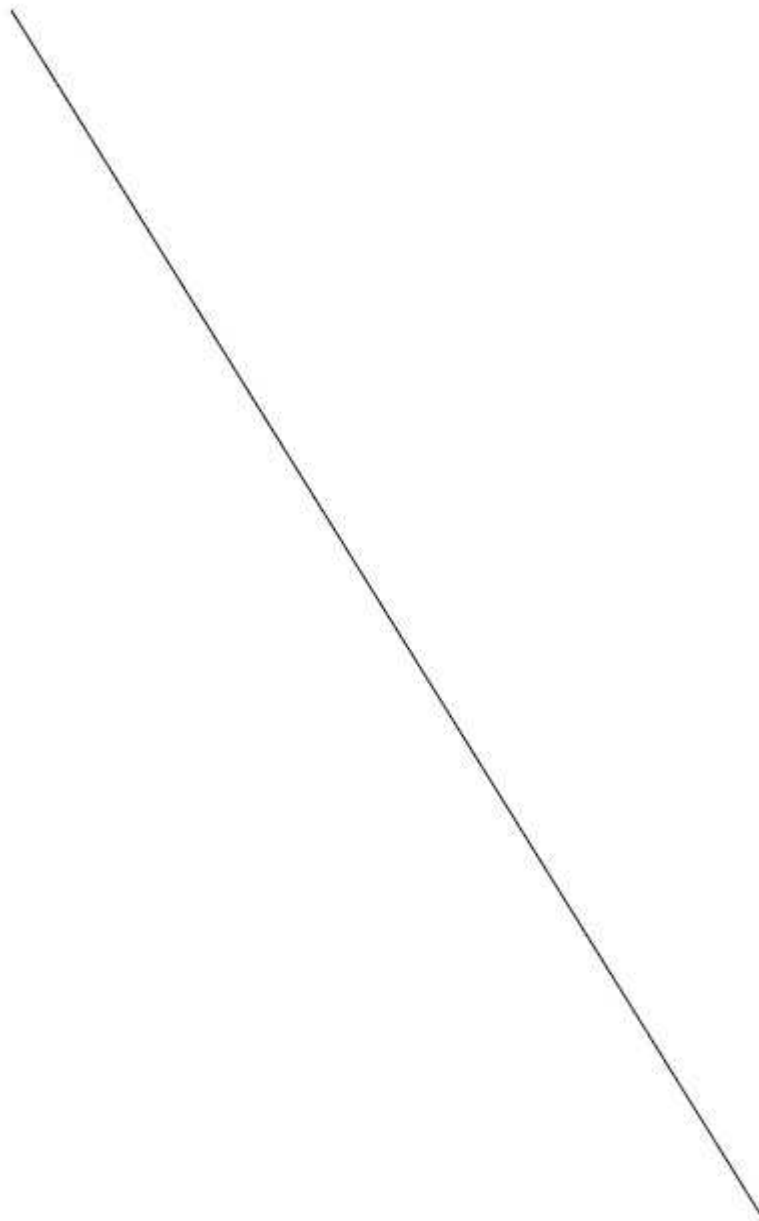
Scritto da persone di mia fiducia, il presente, che si rilascia in originale, occupa un foglio

scritto per tre facciate intere e fino a qui della  
quarta.

All'originale firmato:

Gian Maria GROS-PIETRO

Ettore MORONE Notaio



**Matricole dei dipendenti addetti al compendio aziendale oggetto di scissione**

<b>Matricole</b>
FOP0000425
FOP0000427
FOP0000430
FOP0000443
FOP0000444
FOP0000445